

Plannen, procedures en uw reactie

Om natuur in de Krimpenerwaard te kunnen realiseren moet er een aantal plannen worden gemaakt. De gemeente, de provincie en het Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard (HHSK) werken hierin samen. De plannen hangen immers nauw samen: afhankelijk van het natuurtype wordt bijvoorbeeld bepaald welke waterstand er moet komen. Hieronder benoemen we deze plannen. We geven ook aan hoe de formele procedures lopen in diverse fasen en wanneer u erop kunt reageren.

Bestemmingsplan

Om natuur te kunnen realiseren is het nodig om het bestemmingsplan voor het gebied te wijzigen. De gemeente Krimpenerwaard heeft op 12 december jongstleden besloten dit te gaan doen. De planning van dit plan is als volgt:

- Voorontwerp bestemmingsplan: in april/mei 2018 ligt het voorontwerp ter inzage bij de gemeente. U kunt uw inspraakreactie daarop dan laten weten. U moet dit zien als een informele fase waarin de gemeente de eerste reacties polst.
- Ontwerp bestemmingsplan: met dit plan start de formele procedure. In september/oktober 2018 kunt u een formele zienswijze kenbaar maken aan de gemeente.
- De gemeenteraad stelt het bestemmingsplan vast in december 2018.

Peilbesluit

In het peilbesluit wordt vastgelegd waar welk waterpeil komt. De planning van het HHSK is als volgt:

- Concept peilbesluit: dit ligt samen met het bestemmingsplan ter inzage in september/oktober 2018. U kunt dan uw reactie kenbaar maken.
- Vaststelling peilbesluit door de Verenigde Vergadering (algemeen bestuur): maart 2019

Inrichtingsplan

In het inrichtingsplan wordt aangegeven welk type natuur op welk perceel komt. Dit plan wordt als bijlage van het bestemmingsplan opgenomen. De bedoeling is dat dit plan in april/mei grotendeels klaar is en dat het klaar is voordat het ontwerp bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd (september/oktober).

Grondaankoop en onteigening

Het is na vaststelling van het bestemmingsplan mogelijk om een onteigeningsprocedure in te zetten wanneer er geen overeenstemming over de aankoop van grond is bereikt met een grondeigenaar. Mocht dat aan de orde zijn, dan zijn er twee stappen:

- Grondaankoop:
De provincie koopt in onderlinge overeenstemming de grond van de eigenaar en deze wordt volledig schadeloosgesteld. De basis hiervan zijn een taxatie, het bod en de onderhandeling. Als er overeenstemming is bereikt over de aankoop wordt dit schriftelijk bevestigd door middel van een koopovereenkomst.
- Onteigening:
Mocht onverhoopt geen 'minnelijke' overeenstemming over aankoop mogelijk zijn, dan heeft de gemeente de mogelijkheid om een onteigeningsprocedure op te starten. Ook hiervoor is taxatie nodig. Ook tijdens deze onteigeningsprocedure kunnen onderhandelingen doorlopen en zal altijd worden geprobeerd om tot overeenstemming te komen. Ter voorbereiding op de onteigeningsprocedure zullen u schriftelijk biedingen worden gedaan.

Informatie

In april/mei 2018 worden een of meer informatiebijeenkomsten georganiseerd over het bestemmingsplan, het concept inrichtingsplan en het concept ontwerp peilbesluit. Ook in het najaar wordt gecommuniceerd over de volgende fase van de plannen.

Volg voor actuele informatie: www.veenweidenkrimpenerwaard.nl

TIJDPAD NIEUWE NATUUR KRIMPENERWAARD

